

Omfattning för Byggherrens materialförsäkring

För vem gäller försäkringen

- leverantörer till försäkrat material
- Husköparen

När gäller försäkringen;

Från nedlyft på byggplatsen t o m 360 dagar senare. dock längst till huset övergår till ägaren.

Försäkringen gäller inte för Arbeten* som entreprenörerna ansvarar för enligt avtal, allmänna bestämmelser eller lag under den period entreprenaden pågår.

Försäkrade skadehändelser

Brand, inbrott, vattenskador.

- Skador som inte kan omfattas av entreprenörens åtaganden.
- Självrisk som betalats av husköparen avseende skador på egendom som ingår i huspaketet eller som husköparen tillfört.
 - Försäkringen omfattar inte vattenskador innan rörsystemen har provats och befunnits felfria
 - Skada genom storm på egendom som förvaras utomhus.

Försäkrad egendom

Byggnad under uppförande d v s egendom som ingår i huspaketet.

Egendom som husköparen tillfört byggnaden (ej lösöre).

Försäkringsbelopp

3 500 000 kr första risk.

40 000 kr vid ersättning av självrisk.

Självrisk

3 000 kr

Skyddskrav vid stöld

För att ersättning ska utgå vid stöld av vitvaror, värmepumpar, centraldammsugare och liknande gäller det att egendomen ska finnas i huset senast 24 timmar efter leverans. Huset skall då ha klar stomme samt monterade fönster och dörrar samt lås i dörrarna.

Skadeanmälan

Skadelidande ska på tillförlitligt sätt visa att skada inträffat. Stöld skall alltid polisanmälas.

Övrigt

Husköparen bygger i egen regi och anlitar flera entreprenörer för uppförande av huset. Entreprenörerna ska ha gällande entreprenadförsäkring.

Försäkringsvillkor

GRT 30, Grundvillkor för BIV försäkring

AA, Allmänna bestämmelser

Se www.arctic.se/fiskarhedenvillan

Skadevärdering

Ersättning lämnas med vad det kostar att återanskaffa motsvarande egendom

***Definition Arbeten**

Egendom, även av förbrukningskaraktär, och arbetsprestationer ingående i entreprenörens avtalade åtaganden eller utförande i egen regi. I arbeten ingår även material och arbetsprestationer som beställaren tillhandahåller. Till arbeten räknas inte befintlig egendom som berörs av åtgärd för fullgörande av avtalat åtagande och inte heller hjälpmedel.